

La lettre de chantier



Informations sur les travaux du Renouvellement Urbain des résidences La Rocade et Bel Air



ÉDITO

Chers habitants du quartier La Rocade et Bel-Air,

Aujourd'hui, je m'adresse à vous avec une conviction profonde et une émotion particulière. Depuis que je suis maire, je me bats pour que chaque habitant de Longjumeau obtienne les mêmes chances, la même qualité de vie, quel que soit son quartier dans un esprit d'unité et de cohésion. Ce projet de renouvellement urbain qui démarre concrètement n'est pas qu'une simple opération d'aménagement : c'est un projet de ville dont l'ambition est de porter haut votre quartier pour redonner de la dignité et de la fierté à chacun et chacune d'entre vous. Vos enfants ont le droit aux mêmes opportunités que ceux des autres secteurs de notre ville. Vos familles méritent un cadre de vie aussi beau et fonctionnel que partout ailleurs. Ce projet, nous l'avons voulu ensemble. Depuis 2015, vous avez participé aux diagnostics, aux con-

certations, aux réunions. Vous avez partagé vos préoccupations, vos espoirs, vos idées. Cette transformation, c'est la vôtre autant que la nôtre. Elle porte votre empreinte. Le 19 janvier 2023, quand nous avons signé cette convention de renouvellement urbain avec l'Agglomération Paris-Saclay et les représentants de l'État, j'ai pensé à chacun d'entre vous. Aujourd'hui, les travaux commencent véritablement. Oui, il y aura des désagréments, du bruit, de la poussière. Oui, vos habitudes vont être bousculées pendant quelques mois. Mais derrière chaque coup de pelleuse, c'est l'avenir qui se dessine. Derrière chaque chantier, c'est une promesse qui se réalise. Nous allons désenclaver votre quartier, place à l'ouverture sur la ville. Nous allons attirer de nouveaux commerces, permettre l'accession sociale à la propriété, créer des nouveaux équipements modernes, pensés pour tous les âges, toutes les familles. Ce ne sont pas seulement des travaux que nous réal-



isons : c'est un nouveau chapitre du quartier qui s'ouvre vers plus d'espaces de convivialité, de jeux, d'équipements sportifs/culturels et de zones végétalisées et ombragées pour faire face aux enjeux climatiques. Je crois en ce projet parce que je crois en vous. Je crois en votre capacité à vous approprier ces transformations, à faire vivre ces nouveaux espaces, à transmettre à vos enfants un quartier dont ils pourront être fiers. Nous avançons ensemble, avec détermination et bienveillance. Votre patience et votre confiance nous sont précieuses. N'hésitez jamais à nous faire part de vos questions ou de vos préoccupations. L'avenir de La Rocade et Bel-Air s'écrit maintenant et il s'écrit en grand.

Sandrine Gelot
Maire de Longjumeau

Prolongement de la rue Léon Renard

AGGLO PARIS-SACLAY

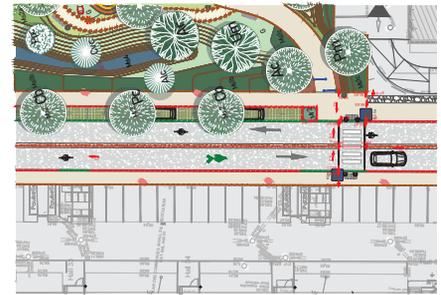
Réseaux de gaz et d'électricité

Mai - Juin 2025 : dévoiement des réseaux de gaz et d'électricité par GRDF et ENEDIS.



Voirie

Été 2025 : Percement, terrassement et nivellement de la nouvelle voirie vers le boulevard du Docteur Cathelin.



Ouverture au public

Automne 2025 : ouverture à sens unique vers le boulevard du Dr Cathelin, pour anticiper les futurs travaux de la rue Maryse Bastié prévus en 2026.

Réaménagement du Square du Damier

AGGLO PARIS-SACLAY

Projet :

Ouverture des perspectives, création d'espaces de jeu et de détente, agrèablement végétalisés, de chemins piétons et paysagers.



Préparation du chantier

Juin/juillet 2025 : préparation du chantier avec mise en sécurité du site, installation de barrières, premières interventions techniques préalables aux aménagements.



Démarrage

Août 2025 : début des travaux de réaménagement du square du Damier, sur la base du projet construit avec les enfants du quartier.

Dates clés à retenir

- **Mai - Juin 2025** : Travaux sur les réseaux (gaz/électricité) de la future rue Léon Renard prolongée.
- **Août 2025** : Début du réaménagement du square du Damier.
- **Automne 2025** :
 - Ouverture prévue de la rue Léon Renard prolongée en sens unique.
 - Démolition du pignon de la résidence Rocade A.

Le calendrier établi peut-être modifié en raison des aléas de chantier. Nous vous tiendrons informés de l'évolution du chantier au fil des étapes. Nous vous remercions pour votre compréhension et restons à votre disposition pour toute question relative à ce chantier.

Contact : Service Politique de la Ville / Service Démocratie locale
6 bis rue Léontine Sohier - 01 64 54 19 00

RAPPEL
Le parking
Schweitzer est
définitivement
fermé pour installer
la base de vie du
chantier.