

SEPTEMBRE 2026

La lettre de chantier

Informations sur les travaux de Renouvellement Urbain du quartier La Rocade - Bel-Air



numéro 4

LE CALENDRIER DES TRAVAUX PEUT ÊTRE MODIFIÉ EN FONCTION DES ALÉAS CLIMATIQUES ET DE CHANTIER.



ÉDITO

Chers habitants du quartier La Rocade et Bel-Air,

Le renouvellement urbain de notre quartier continue de prendre forme et c'est avec une fierté sincère que je viens partager avec vous les avancées de ces dernières semaines. Chaque étape franchie nous rapproche un peu plus du cadre de vie que nous avons imaginé ensemble, au fil de nos échanges et de vos attentes.

Après la démolition du Gymnase Saint-Exupéry et de la Maison Colucci qui va se terminer très prochainement, les travaux de reconstruction vont pouvoir démarrer officiellement. Ces deux équipements, essentiels à la vie sportive, sociale et culturelle du quartier, vont progressivement sortir de terre pour offrir des espaces modernes, adaptés aux usages d'aujourd'hui et aux générations futures. Ce chantier marque une étape très atten-

due et nous mettrons tout en œuvre pour que son déroulement reste le plus fluide possible pour vous.

Autre temps fort de ces dernières semaines : la démolition du pignon situé au 7 résidence La Rocade a laissé place à un projet qui nous tient particulièrement à cœur, celui d'une fresque participative. Des enfants ont pris part à sa réflexion, partageant leurs idées et leur regard sur leur futur cadre de vie. Leur créativité s'est mêlée à celle des artistes de Wekup Studio pour donner naissance en novembre à une œuvre inspirée du célèbre tableau d'Édouard Manet, "Le Déjeuner sur l'herbe". Ce mur, autrefois marqué par la démolition, deviendra bientôt un symbole coloré et vivant de l'identité du quartier, porté par ceux qui y grandissent.

Je mesure combien ces chantiers, par leur ampleur, bousculent votre quotidien. Mais chacune de ces étapes cons-

truit, pierre après pierre, le quartier de demain : plus moderne, plus vivant, et façonné avec vous.

Comme toujours, nos équipes restent à votre entière disposition pour répondre à toutes vos interrogations tout au long de cette période de transition. C'est avec vous et pour vous que l'avenir de La Rocade et de Bel-Air continue de s'écrire.

Sandrine Gelot
Maire de Longjumeau



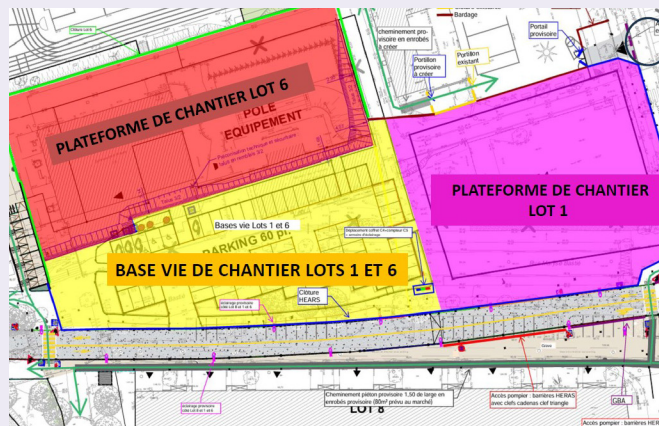
WWW.LONGJUMEAU.FR - f X Instagram WhatsApp LG

Travaux de requalification des espaces publics

Phase 3b : Octobre à Décembre 2026

Par l'Agglomération Paris-Saclay

En prévision du démarrage des travaux prévu pour le premier trimestre 2027, le chantier débute avec la préparation des plateformes du lot 1 (Bâtiment central rues Maryse Bastié et Léon Renard), du lot 6 (Gymnase et maison de quartier) et du futur parking.



Plateau technique de formation Bel Air B (Lot 7)

Par Essonne Habitat

Création d'un plateau technique de formation de 300 m² par la réalisation d'une extension au 7 résidence Bel Air B.

- Réception des travaux de la coque : octobre 2026.
- Début des travaux d'aménagement intérieur : novembre 2026.
- Ouverture au public : été 2027.



Résidence Rocade A – Bâtiment 7

Par Essonne Habitat

Démolition de 5 logements pour ouvrir les perspectives du quartier vers les futurs commerces.

CALENDRIER :

- Fin des travaux de démolition : septembre 2026
- Réalisation de la fresque murale participative avec Wekup Studio inspirée de l'œuvre "Le Déjeuner sur l'herbe" d'Édouard Manet : novembre 2026
- Réaménagement des abords du pignon : fin 2026



Contact / Informations : Pour toute question relative à ces chantiers, merci de vous rapprocher des services Politique de la ville et Démocratie locale.

6 bis rue Léontine Sohler - 01 64 54 19 00 - democratielocale@longjumeau.fr