

Commune dynamique de 22 000 habitants, au Sud de Paris Ville Internet 3 @, Longjumeau s'inscrit pleinement dans l'ère du numérique. La ville développe son image moderne notamment à travers de nouveaux services numériques accessibles à tous.

Dans une logique de développement durable, la Ville de Longjumeau soigne ses espaces verts et offre aux Longjumellois des lieux de promenades entretenus et naturels.

La ville de Longjumeau recrute un(e)

Chargé(e) de mission rayonnement économique, attractivité et centre ville (F/H)

Catégorie A, temps complet

Placé(e) sous le directeur des services techniques, de l'attractivité et de l'aménagement durable ; vous aurez en charge le secteur Rayonnement économique, attractivité et Centre-ville.

A ce titre, **vos principales missions** sont :

- ✓ Piloter la politique municipale de développement économique et commerciale,
- ✓ Piloter et suivre les études, le projet de revitalisation du centre-ville (ORT) et du renouvellement urbain (NPNRU) pour l'activité commerciale et économique,
- ✓ Démarcher et animer les acteurs économiques commerciaux et démontrer l'attractivité de la ville,
- ✓ Proposer, mettre en place et suivre les actions en faveur du commerce et de l'artisanat,
- ✓ Travailler sur l'image de la ville et le marketing territorial,
- ✓ Suivre la délégation de service public des marchés forains : Gestion administrative, suivi financier et juridique,
- ✓ Analyser les retombées économiques et fiscales des politiques commerciales de la ville.

Vos principales tâches :

- Co-construire avec les partenaires (agglomération, CCI, région, Etat,...) les projets de développement des ZA économiques (Boost Campus, site Horiba, ZA vigne aux loups, AOP Convergence),
- Démarchage d'entreprises et commerçants (sur la commune ou extra-communal) pour inciter à l'établissement de nouvelles entreprises sur Longjumeau,
- Pilotage des études en vue de la définition d'un plan de stratégie commerciale, de la mise en œuvre du projet de développement du centre-ville relatif au volet commercial en lien avec le projet d'ORT,
- Partenariat dans le développement des cellules commerciales et services, prévues en construction dans le NPNRU,
- Partenariat institutionnels (EPCI, chambres consulaires, ...) et identification des espaces économiques à exploiter,
- Suivi les projets de nouvelles implantations et de nouvelles cellules économiques (opportunité, faisabilité, recherche des futurs exploitants, sourcing et benchmarking),
- Réalisation d'études internes et d'analyses, y compris analyse de la fiscalité (observatoire économique et commercial),
- Suivi des autorisations administratives et d'urbanisme commerciales (enseignes et ERP des commerces, licences, ouvertures dominicales, occupation du domaine public, ...),
- Examen des préemptions (Déclarations de Cession) murs, baux commerciaux et fonds de commerce et le cas échéant mise en œuvre de la procédure de préemption,

- Suivi et préparation de dossiers dans le cadre d'appel à candidatures en faveur du développement commercial,
- Animation commerciale, associations de commerçants, et formation à la professionnalisation des commerçants,
- Suivi administratif et technique de la délégation de service public des marchés forains (repérages des dysfonctionnements, reporting, commissions, ...),
- Veille juridique dans les domaines impactant le commerce local,
- Rédaction de notes et d'actes administratifs, élaboration et exécution du budget.

Profil :

- Titulaire d'un diplôme Bac+3/+5 en commerce, développement économique, local et/ou urbain
- Permis B obligatoire

Compétences et qualités requises :

- Développement de l'activité économique locale,
- Connaissance de l'environnement entrepreneurial,
- Bonnes connaissances des collectivités locales et l'environnement institutionnel, des outils de marketing territorial, des nouvelles technologies et des réglementations commerciales et d'urbanisme,
- Capacité à proposer des solutions innovantes et à faire preuve d'adaptation et de créativité,
- Goût du terrain, du contact humain et de la médiation,
- Aptitude au travail collaboratif en transversalité et en équipe,
- Bon relationnel et d'aptitudes à la négociation et à l'animation,
- Autonome, rigoureux, réactif, organisé et disposant, aisance rédactionnelle.

Informations complémentaires

Déplacements quotidiens sur la ville.

Temps complet à 39 hebdomadaires sur 5 jours avec disponibilité éventuelle le week-end en fonction des d'évènements, notamment le samedi matin sur le marché.

5 semaines de congés annuels et 22 jours de RTT.

Rémunération statutaire + régime indemnitaire + prime annuelle (sous conditions) + CNAS (sous conditions) + titres restaurant + participation santé/prévoyance.

Poste à pourvoir par voie statutaire ou à défaut contractuelle, dès que possible.

Merci de déposer votre candidature (lettre de motivation et curriculum vitae) de préférence via le portail citoyen de la ville de Longjumeau :

https://www.espace-citoyens.net/longjumeau/espace-citoyens/Demande/NouvelleDemande/M_RH/D_OFFRE

Madame le Maire 6 bis rue Léontine Sohier 91164 LONGJUMEAU CEDEX